



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE  
O  
ISPRAVKU

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom LI-M d.o.o. u stečaju, Netretić, Vukova Gorica 37, MBS: 020005145, OIB: 45884881235 dana 11. studenog 2020.

r i j e š i o j e

Ispravlja se rješenje o prodaji, broj gornji, od 23. listopada 2020., u točki I. tako da ista glasi:

I. Određuje se prodaja nekretnina vlasništvo stečajnog dužnika LI-M d.o.o. u stečaju, Netretić, Vukova Gorica 37, MBS: 020005145, OIB: 45884881235 u stečajnom postupku primjenom pravila o ovrsi i to:

- a) kčbr. 1516/1 – poslovna zgrada i ostale zgrade sa zemljištem, upisano u z.k. uložak 418 k.o. 307980 Vukova Gorica,

Na nekretnini je upisano razlučno pravo:

- PBZ d.d. Zagreb, Podružnica br. 10, Karlovac, Domobranska 6
- RH-MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KARLOVAC

- b) kčbr. 1522/1 – zgrada i zemljište, kčbr. 1523 - pašnjak Bukovica, sve upisano u z.k. uložak 109/A k.o. 307980 Vukova Gorica.

Na nekretnini je upisano razlučno pravo:

- RH-MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KARLOVAC

Nekretnine pod a) i b) prodaju se kao cjelina

- c) kčbr. 1522/2 k.o. Vukova Gorica – neplodno, upisano u z.k. uložak 109/A k.o. 307980 Vukova Gorica

Na nekretnini je upisano razlučno pravo:

- RH-MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KARLOVAC

## Obrazloženje

Stečajni upravitelj obavijestio ovaj sud da je u rješenju od 23. listopada 2020., posl.broj St-109/12-108, kojim se određuje prodaja nekretnina stečajnog dužnika LI-M d.o.o. u stečaju potrebno izvršiti sljedeće izmjene:

Točka a) Predmetom prodaje ne može biti k.č.br. 1516/4 i k.č.br.1516/5 upisane u zk.ul.418 k.o. Vukova Gorica, jer se iste odnose na dio državne ceste D3.

Točka b) Predmetom prodaje ne može biti k.č.br. 1522/3 upisane u zk.ul.109/A k.o. Vukova Gorica, jer se ista odnosi na dio državne ceste D3.

Navedene čestice su izdvojene kao **posebne** temeljem geodetskog elaborata s kojim je izvršeno usklađivanje zemljišno-knjižnog stanja sa stanjem u katastru. Čestice se i dalje vode u zk.ul.418 i zk.ul.109/A iz razloga što Hrvatske ceste nisu izvršile upis u svoje ime.

Kao poseban predmet prodaje treba biti k.č.br. 1522/2 upisana u zk.ul.109/A. Ovo iz razloga jer je ista čestica državnom cestom D3 odvojena i dio je okućnice obiteljske kuće koja je u vlasništvu treće osobe.

S obzirom na gore navedeno, valjalo je riješiti kao u izreci.

U Zagrebu, 11. studenog 2020.

SUDAC  
Vesna Sremac Šoštar

## Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalbu može izjaviti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od 8 dana od objave ovog rješenja od objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi u četiri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

## DNA:

- Stečajni upravitelj
- Razlučni vjerovnik:
- PBZ d.d. Podružnica Karlovac, Karlovac, Domobranska 6 po pun.
- RH-MF-POREZNA UPRAVA – po ŽDO-u Karlovac
- Općinskom sudu u Karlovcu, ZK odjel nakon pravomoćnosti
- e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **1789a-ad189**

Kontrolni broj: **0ee88-67df7-d18af**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.